

Zentral gelegene 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon

Wohnung in 3830 Waidhofen an der Thaya, Objektnummer: Onlineeintrag31979



Miete:	EUR 649	Verfügbarkeit:	Miete
Wohnfläche:	68m ²	Grundfläche:	68m ²
Geschosse:	2	Räume:	3
Baujahr:	1955	HWB:	49.60
fGEE:	1.77		

Kontakt Mag. Wolfgang Lösch HOWA Immobilienvermietungs GmbH
Böcklinstraße 53/1
1020 Wien
Telefon [+43 69919425253](tel:+4369919425253)
E-Mail wolfgang.loesch@chello.at

Beschreibung: Gute Anbindung an Einkaufsmöglichkeiten - fußläufig erreichbar - und zentrumsnah
Helle 3 Zimmer Wohnung mit Parkettböden mit Balkon gartenseitig, moderne Küche, provisionsfrei, Kautiön € 2.500,00, monatliche Miete inklusive Betriebskosten € 649,00

Grundfläche:	68m ²
Wohnfläche:	68m ²
Geschosse:	2
Räume:	3
Baujahr:	1955
Zustand:	sehr gut
Infrastruktur:	Trinkwasser, Strom, Gas, Kanal, Heizung
Heizung:	Etagenheizung
Brennstoff:	Gas
Heizwärmebedarf (HWB) lt. Energieausweis	49.60
Energieeffizienz - Faktor fGEE	1.77
Miete:	EUR 649,00









